

Podklady potřebné k uzavření smlouvy o převodu práv a povinností

SOUČASNÝ NÁJEMCE:

právnícká osoba:	aktuální výpis z obchodního rejstříku, kopie OP
fyzická osoba podnikající:	živnostenský list, kopie OP
soukromá osoba:	kopie OP

BUDOUCÍ NÁJEMCE:

právnícká osoba:	aktuální výpis z obchodního rejstříku, osvědčení o DIČ, daňové přiznání za dvě uzavřená období, výkaz zisku a ztrát a rozvaha za poslední dvě uzavřená období + průběžné výsledky běžného období, kopie OP osoby podepisující za stranu budoucího nájemce
fyzická osoba podnik.:	živnostenský list, osvědčení o DIČ, daň. přiznání za dvě účetní období + průběžné výsledky běžného období, kopie OP
soukr. osoba:	kopie OP + ŘP nebo pas, potvrzení od zaměstnavatele o průměrné výši čistého měsíčního výdělku za poslední 3 měsíce, pracovní smlouva, výplatní pásky za poslední 3 měsíce nebo výpis z účtu

PODMÍNKY PŘEVODU:

- 1. Smluvní strany:**
Smlouvu o převodu podepisují oprávněné osoby všech zúčastněných stran, případně zmocněné osoby na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem.
- 2. Poplatky:**
Administrativní poplatek za převod hradí budoucí nájemce podle data splatnosti uvedeného na faktuře, není-li dohodnuto jinak.
- 3. Závazky vůči pronajímateli:**
Závazky současného nájemce vůči pronajímateli musí být vyrovnány do data převodu leasingové smlouvy. Budoucí nájemce přebírá po převodu veškerá práva a povinnosti vyplývající z leasingové smlouvy.
- 4. Omezení převodu:**
Převod lze provést pouze na osobu nebo firmu s trvalým pobytem nebo působností v ČR.
- 5. Pojištění:**
Pojištění předmětu leasingu na původního nájemce bude ukončeno k datu převodu smlouvy.
 - V případě zprostředkovaného pojištění předmětu leasingu u původního nájemce (tzn. splátky pojistného jsou součástí splátkového kalendáře) bude pojistná smlouva zajištěna pronajímatelem (hromadné pojištění), nelze sjednat individuální pojištění. Budoucí nájemce obdrží zelenou kartu a dodatek ke kupní/leasingové smlouvě.
 - V případě pojištění předmětu leasingu zajištěného pronajímatelem (hromadné pojištění) u původního nájemce (tzn. splátky pojistného jsou součástí splátkového kalendáře) bude nový nájemce opět zařazen do pojištění, nelze sjednat individuální pojištění. Budoucí nájemce obdrží zelenou kartu a dodatek ke kupní/leasingové smlouvě.
 - U povinného ručení a doplňkového pojištění bude použita sazba dle aktuálního sazebníku pojišťovny. Sazba havarijního pojištění zůstává původní.
 - V případě individuálního pojištění předmětu leasingu je budoucí nájemce povinen zajistit novou pojistnou smlouvu s vinkulací pojistného plnění ve prospěch pronajímatele.
- 6. Velký technický průkaz:**
Převod uživatele v TP si na Registru silničních vozidel zajišťují nájemci sami.
- 7. Termín převodu:**
Podklady o současném i budoucím nájemci potřebné k převodu práv a povinností z leasingové smlouvy je nutné doručit **nejpozději do 15.dne v běžném měsíci, aby mohl být převod proveden od 1. dne následujícího měsíce**, na adresu: UniCredit Leasing CZ, a.s., Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 Michle