

POLOLETNÍ ZPRÁVA 2006
CAC LEASING, a.s.

CAC LEASING, a.s.
Radlická 14/3201
150 00 Praha 5

Společnost CAC LEASING, a.s., IČ 15886492, se sídlem Radlická 14/3201, Praha 5 předkládá, jako emitent kótovaných cenných papírů, veřejnosti tuto Pololetní zprávu vypracovanou podle § 119 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění.

Praha, 28. srpna 2006

Představenstvo CAC LEASING, a.s.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT – dle IFRS
(konsolidovaná, neauditovaná verze)

V tis. Kč	Běžné období (k 30.6.2006)	Minulé období (k 30.6.2005)
Úrokový výnos z bank	1.934	591
Ostatní úrokové výnosy	37.479	33.890
Efekt ze splátkového prodeje	0	0
Efekt z RLCZ	5.956	18.661
I. Netto úrokový výnos	45.369	53.142
Tržby z operativního leasingu	246.250	171.975
Úrokový výnos finanč. leasingu a efekt ze spl. prodeje	543.735	691.547
Výnos z prodeje předmětů finančního leasingu	29.941	-4.486
Výnos z náhrady škod finančního leasingu	1.194	-6.554
Přijaté havarijní pojištění	86.446	164.050
Odpisy operativního leasingu	-193.169	-155.820
Bankovní úroky placené	-198.312	-235.864
Ostatní náklady na leasingový obchod	-241.468	-279.867
<i>Výsledek z leasingu</i>	<i>274.616</i>	<i>344.982</i>
II. Úrokový zisk	319.986	398.124
Náklady na riziko	-17.826	14.210
III. Úrokový zisk po zohlednění rizika	302.159	412.334
Provize ze zprostředkování	15.475	13.995
Paušální poplatky	50.866	63.110
Náklady na provize	-6.499	-87.874
Náklady na platební styk	-2.042	-3.332
Výnosy z provizí pojišťoven	106.189	94.865
<i>Výsledek z provizí</i>	<i>163.989</i>	<i>80.765</i>
Běžné kurzové rozdíly	9.423	6.857
Saldo nákladů a výnosů z derivátů	2.634	-7.186
<i>Obchodní výsledek</i>	<i>12.057</i>	<i>-328</i>
Personální náklady	-120.338	-105.343
Ostatní správní náklady	-85.151	-106.335
Odpisy vlastního majetku	-9.399	-7.538
<i>Celkové správní náklady</i>	<i>-214.888</i>	<i>-219.215</i>
Ostatní provozní výnosy	29.198	-34.387
Ostatní provozní náklady	-70.794	-34.267
<i>Saldo ostatních provozních výnosů/nákladů</i>	<i>-41.595</i>	<i>-68.654</i>
IV. Provozní výsledek	221.722	204.902
Výsledek z finančních aktiv	0	0
Ostatní výnosy/náklady	-1.621	-485
V. Výsledek před zdaněním	220.101	204.418
Daň z příjmu splatná	-67.830	-51.979
Daň z příjmu odložená	15.007	-18.759
<i>Daň z příjmu</i>	<i>-52.824</i>	<i>-70.738</i>
VI. Výsledek po zdanění	167.277	133.680

ROZVAHA – DLE IFRS
(konsolidovaná, neauditovaná verze)

V tis. Kč	Běžné období (k 30.6.2006)	Minulé období (k 31.12.2005)
Pokladna	389	552
Pohledávky vůči bankám	380.076	527.332
Pohledávky vůči klientům	15.738.942	16.093.530
Z toho: z finančního leasingu a splátkového prodeje	14.167.341	14.554.394
ostatní	1.571.601	1.539.136
Opravné položky	-675.412	-693.000
Finanční investice	160.097	154.220
Operativní leasing	860.876	900.835
Dlouhodobý hmotný majetek	69.472	86.387
Ostatní aktiva	646.191	649.277
AKTIVA CELKEM	17.180.631	17.719.133
Závazky vůči bankám	14.081.881	14.164.658
Závazky vůči klientům	336.276	414.208
Rezervy	0	0
Ostatní pasiva	600.155	1.132.838
Daňové závazky	188.193	200.580
Vlastní kapitál	1.974.127	1.806.849
Z toho: základní kapitál	226.000	226.000
zákonný rezervní fond	48.860	48.860
rezervy na vlastní podíly	0	0
ostatní fondy	0	813
zisk/ztráta běžného roku	167.276	200.206
zisk/ztráta minulých let	1.529.748	1.328.729
oceňovací rozdíly ve VK	2.242	2.243
PASIVA CELKEM	17.180.631	17.719.133

Podnikatelská činnost společnosti

1. Obchodní činnost

Za první pololetí roku 2006 zprostředkovala **Skupina CAC LEASING*** (dále jen Skupina CAC) financování předmětů v celkové **pořizovací hodnotě 6.905 mil. Kč**, což představuje meziroční **pokles o 9 %** a mírné nesplnění plánu o **3,6 %**. Přestože objem nových obchodů za Skupinu CAC se nevyvíjel plně v souladu s nárůstem leasingového trhu (+20 %), Skupina CAC si udržela 2. místo mezi leasingovými společnostmi ČLFA.

Pokles byl způsobem především nižšími objemy obchodů v prvních dvou měsících roku 2006. Od března odpovídají objemy nových obchodů plánovaným hodnotám a lze předpokládat pokračování pozitivního trendu i v 2. polovině roku s cílem splnění celoročního plánu.

Společnost CAC LEASING (emitent cenných papírů) dosáhla objemu obchodů v celkové pořizovací hodnotě 5.106 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 14 % a odchylku od plánu -8 %.

Komoditní struktura :

Skupina CAC LEASING potvrzuje i v roce 2006 svůj záměr posilovat svoji pozici univerzální leasingové společnosti (viz následující tabulky č. 1,2 a grafy). V rámci komoditní struktury, historicky s dominantním postavením Autoleasingu, se podařilo posílit komodity odbytového leasingu a nemovitostí. Zatím se ne zcela daří dosahovat plánovaných záměrů v oblasti strojů a nákladních automobilů. Tímto směrem bude zaměřena akviziční činnost ve 2. pololetí roku.

Tabulka č. 1. – Meziroční srovnání objemu nových obchodů a komoditní struktury v pořizovacích cenách (v tis. Kč)

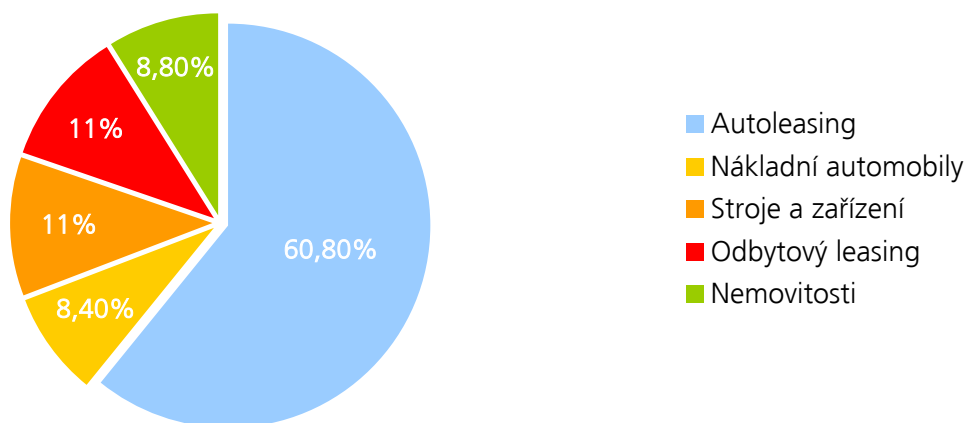
	Skutečnost 1-6/2006	Skutečnost 1-6/2005	Meziroční změna	Komoditní struktura 1-6/2006	Komoditní struktura 1-6/2005
Skupina CAC LEASING*)	6 905 859	7 593 248	-9,1 %	100 %	100 %
Autoleasing	4 198 600	4 768 527	-12,0 %	60,8 %	62,8 %
Nákladní automobily	580 854	619 915	-6,3 %	8,4 %	8,2 %
Stroje a zařízení	760 329	1 011 188	-24,8 %	11,0 %	13,3 %
Odbytový leasing	759 855	699 605	8,6 %	11,0 %	9,2 %
Nemovitosti	606 221	494 013	22,7 %	8,8 %	6,5 %

*) Skupina CAC LEASING zahrnuje pro vyčíslení celkové obchodní aktivity údaje za samotnou CAC LEASING a obchodní údaje za dceřiné společnosti Renault Leasing a CAC Full Service Leasing (financování movitých předmětů) a dále rovněž i obchodní údaje za sesterské společnosti ze skupiny HVB Leasing (skupina HVB Leasing se zabývá leasingem nemovitostí).

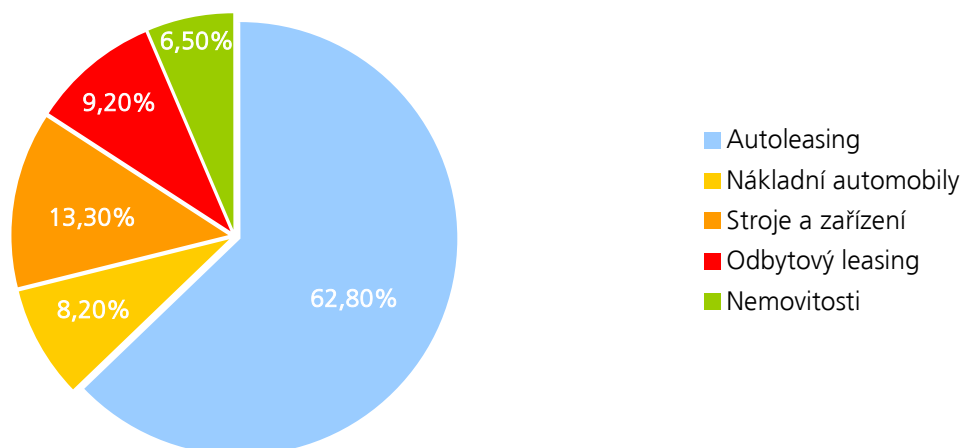
Tabulka č. 2 – Srovnání objemu nových obchodů v pořizovacích obchodů s plánem

	Skutečnost 1-6/2006	Plán 1-6/2006	Odchylka od plánu
Skupina CAC LEASING	6 905 859	7 164 982	-3,6 %
Autoleasing	4 198 600	4 226 373	-0,7 %
Nákladní automobily	580 854	608 868	-4,6 %
Stroje a zařízení	760 329	1 027 941	-29,7 %
Odbytový leasing	759 855	728 500	4,3 %
Nemovitosti	606 221	573 300	5,7 %

Podíly komodit v CAC GROUP 1-6/2006



Podíly komodit v CAC GROUP 1-6/2005



Produktová struktura:

I v roce 2006 nadále pokračuje dominantní postavení produktu finanční leasing, který představuje 90% z celkového objemu financování ve Skupině CAC (viz tabulka č. 3). V souladu s vývojem celkového trhu financování dochází k postupnému nárůstu produktu úvěr, který představuje 4,4% z celkového objemu. V souladu s plánem se nadále daří rozvíjet oblast fleet managementu prostřednictvím dceřiné společnosti CAC Full Service Leasing.

Tabulka č.3 – Meziroční srovnání produktové struktury

	Skutečnost 1-6/2006	Podíl jednotlivých produktů 1-6/2006	Skutečnost 1- 6/2005	Podíl jednotlivých produktů 1-6/2005
Skupina CAC LEASING	6 905 859	100 %	7 593 248	100 %
Finanční leasing	6 235 890	90,3 %	6 957 999	92,0 %
Operativní leasing	91 750	1,3 %	177 243	2,3 %
Full-service leasing	161 807	2,3 %	131 741	1,7 %
Splátkový prodej	110 229	1,6 %	209 935	2,8 %
Úvěr	306 184	4,4 %	116 330	1,5 %

2. Finanční výsledky

Dosažený **konsolidovaný hospodářský výsledek před zdaněním dle IFRS** za období 1-6/2006 ve výši **220 mil. Kč představuje meziroční nárůst o 7,8 % a překročení plánu o 3,2 %**.

Nejvýznamnější výnosové položky tvoří ve společnosti **úrokový zisk**, který činil za 1. pololetí 2006 částku 319,9 mil. Kč a představoval meziroční pokles o 19,6 %. Pokles byl způsoben především meziročním poklesem objemu obchodů a vysokým tlakem na snižování cen v rámci tvrdého konkurenčního prostředí. Další významné výnosy ve společnosti jsou tvořeny tzv. **výsledkem z provizí**, který je tvořen saldem placených dodavatelských provizí, přijatých poplatků a provizí za pojištění. Tento výsledek dosáhl za 1. pololetí r. 2006 výše 163,9 mil. Kč s meziročním nárůstem o 103% (+83 mil. Kč). Tento pozitivní nárůst je ovlivněn zavedením nové metodiky časového rozlišení dodavatelských provizí v roce 2006. Tato změna způsobila pozitivní efekt ve výši 73 mil. Kč.

Celkové správní (režijní) náklady činily za 1. pololetí r.2006 částku 214,8 mil. Kč, což představuje úsporu ve výši 2 % (úspora ve výši 12 % proti plánu).

Celková aktiva společnosti dosáhla k 30.6.2006 výše 17 180 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 3 % způsobený převážně poklesem obchodní činnosti. Nejvýznamnější část aktiv tvoří **předepsané a budoucí pohledávky** vůči klientům (především z finančního leasingu a splátkového prodeje) ve výši 15 738 mil. Kč (2,2% meziroční pokles). Celkové opravné položky byly vytvořeny ve výši 675 mil. Kč (2,6% meziroční nárůst).

Aktiva společnosti jsou financovaná převážně **z bankovních úvěrů a vydaných dluhopisů** ve výši 14.081 mil. Kč (meziroční pokles o 0,6 %).

Ve společnosti dochází k posilování **vlastního kapitálu**, který činil k 30.6.2006 celkem 1 974 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst o 9,3 %.

Ve výsledcích společnosti se odráží vysoký tlak na snižování cen v rámci tvrdého konkurenčního prostředí. Společnost přijala řadu opatření podporujících zvýšení výnosovosti i některá opatření na snižování správních nákladů s cílem pro rok 2006 dosažení plánované hodnoty konsolidovaného hospodářského výsledku před zdaněním ve výši 366,6 mil Kč a plánovaného objemu profinancování nových předmětů v celkové pořizovací hodnotě 15,2 mld. Kč.