

Pololetní zpráva 2007

CAC LEASING, a.s.

CAC LEASING, a.s.

Radlická 14 / 3201

150 00 Praha 5

Společnost CAC LEASING, a.s., IČ 15886492, se sídlem Radlická 14/3201, Praha 5 předkládá, jako emitent kótovaných cenných papírů, veřejnosti tuto Pololetní zprávu vypracovanou podle § 119 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění.

Praha, 28. srpna 2007

Představenstvo
CAC LEASING, a.s.

VÝKAZ ZISKU a ZTRÁT - dle IFRS
(konsolidovaná¹⁾, neauditovaná forma)

<i>v tis. Kč</i>	Běžné období (k 30.6.2007)	Minulé období (k 30.6.2006)
Úrokový výnos z bank	1.178	1.934
Ostatní úrokové výnosy	67.835	37.479
Efekt ze splátkového prodeje	0	0
Efekt z RLCZ	15.351	5.956
I. Netto úrokový výnos	84.363	45.369
Tržby operativního leasingu	310.214	246.250
Úrokový výnos finanč. leasingu a efekt ze spl. prodeje	446.026	543.735
Výnos z prodeje předmětů finančního leasingu	8.582	29.941
Výnos z náhrady škod finančního leasingu	3.787	1.194
Přijaté havarijní pojištění	52.467	86.446
Odpisy operativního leasingu	-206.542	-193.169
Bankovní úroky placené	-231.541	-198.312
Ostatní náklady na leasingový obchod	-131.325	-241.468
<i>Výsledek z leasingu</i>	<i>251.668</i>	<i>274.616</i>
II. Úrokový zisk	336.031	319.986
Náklady na riziko	-5.804	-17.826
III. Úrokový zisk po zohlednění rizika	330.227	302.159
Provize ze zprostředkování	16.698	15.475
Paušální poplatky	37.597	50.866
Náklady na provize	-5.387	-6.499
Náklady na platební styk	-1.310	-2.042
Výnosy z provizí pojišťoven	98.764	106.189
<i>Výsledek z provizí</i>	<i>146.362</i>	<i>163.989</i>
Běžné kurzové rozdíly	-5.869	9.423
Saldo nákladů a výnosů z derivátů	0	2.634
<i>Obchodní výsledek</i>	<i>-5.869</i>	<i>12.057</i>
Personální náklady	-124.106	-120.338
Ostatní správní náklady	-104.185	-85.151
Odpisy vlastního majetku	-11.496	-9.399
<i>Celkové správní náklady</i>	<i>-239.788</i>	<i>-214.888</i>
Ostatní provozní výnosy	16.252	29.198
Ostatní provozní náklady	-35.599	-70.794
<i>Saldo ostatních provozních výnosů / nákladů</i>	<i>-19.347</i>	<i>-41.595</i>
IV. Provozní výsledek	211.585	221.722
Výsledek z finančních aktiv	0	0
Ostatní výnosy/náklady	-1.221	-1.621
V. Výsledek před zdaněním	210.364	220.101
Daň z příjmu splatná	-7.255	-67.830
Daň z příjmu odložená	-27.094	15.007
<i>Daň z příjmu</i>	<i>-34.349</i>	<i>-52.824</i>
VI. Výsledek po zdanění	176.016	167.277

ROZVAHA - dle IFRS
(konsolidovaná¹⁾, neauditovaná forma)

v tis. Kč	Běžné období (k 30.6.2007)	Minulé období ²⁾ (k 31.12.2006)
Pokladna	217	382
Pohledávky vůči bankám	182.198	270.968
Pohledávky vůči klientům	17.121.318	16.395.823
<i>z toho: z finančního leasingu a splátkového prodeje</i>	14 831 804	14.426.687
<i>ostatní</i>	2.289.514	1.969.136
Opravné položky	-580.411	-628.649
Finanční investice	188.888	435.356
Operativní leasing	1.195.254	1.038.451
Dlouhodobý hmotný majetek	51.409	56.344
Ostatní aktiva	632.383	730.861
AKTIVA CELKEM	18.791.257	18.299.536
Závazky vůči bankám	14.130.179	13.634.179
Závazky vůči klientům	288.977	211.672
Závazky z cenných papírů	1.023.622	1.026.230
Rezervy	0	0
Ostatní pasiva	774.061	803.853
Daňové závazky	298.535	278.076
Vlastní kapitál	2.275.883	2.345.526
<i>z toho: základní kapitál</i>	226.000	226.000
<i>zákonný rezervní fond</i>	48.755	48.860
<i>rezervy na vlastní podíly</i>	0	0
<i>ostatní fondy</i>	0	0
<i>zisk/ztráta běžného roku</i>	176.016	311.046
<i>zisk/ztráta minulých let</i>	1.822.764	1.757.272
<i>negativní goodwill z kapitálové konsolidace</i>	2.348	2.348
PASIVA CELKEM	18.791.257	18.299.536

Poznámka:

¹⁾ Konsolidovaný celek zahrnuje dceřiné a přidružené společnosti CAC Leasing, a.s.

²⁾ Konsolidovaný celek zahrnuje i podíl na CAC Leasing Slovakia, a.s., který se konsoliduje pouze v rámci roční závěrky

Podnikatelská činnost společnosti

1. Obchodní činnost

V prvním pololetí roku 2007 dosáhla **Skupina CAC Leasing*** (dále jen Skupina CAC) velmi dobrých obchodních úspěchů, kdy zprostředkovala financování předmětů v celkové **pořizovací hodnotě 7 660 mil. Kč**, což představuje meziroční nárůst o **10,9%**. V oblasti leasingu movitých věcí činil meziroční nárůst Skupiny CAC +9,1%, zatímco leasingový trh zaznamenal nižší nárůst +8,5%. **Skupina CAC Leasing si i nadále udržuje 2. místo na celkovém leasingovém trhu v České Republice.**

Společnost předpokládá pokračování růstového trendu v obchodní činnosti, zaznamenaného především v druhém čtvrtletí roku 2007 i pro 2. polovinu roku s cílem dosáhnout meziročního nárůstu + 14% a překonat tak růst leasingového trhu, který se předpokládá v rozmezí 7-9%.

Společnost CAC Leasing (emitent cenných papírů) dosáhla objemu obchodů v celkové pořizovací hodnotě 5 983 mil. Kč, což představuje meziroční nárůst +17,2%.

Komoditní struktura :

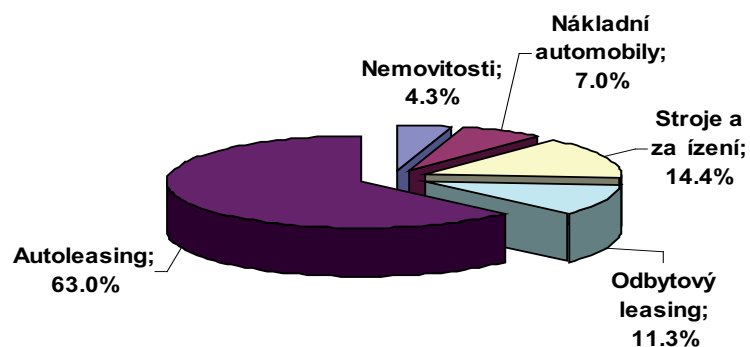
Skupina CAC Leasing potvrzuje i v roce 2007 svůj záměr posilovat svoji univerzálnost (viz následující tabulky č. 1,2 a grafy). V rámci komoditní struktury, historicky s dominantním postavením Autoleasingu, se podařilo významně posílit komodity strojů a zařízení (meziroční nárůst +45%) a odbytového leasingu (nárůst +14%). V první polovině roku se nepodařilo dosáhnout záměrů v oblasti leasingu nemovitostí s předpokladem zastavení poklesu obchodů ve 2. polovině roku.

Tabulka č. 1. – Meziroční srovnání objemu nových obchodů a komoditní struktury v pořizovacích cenách (v tis. Kč)

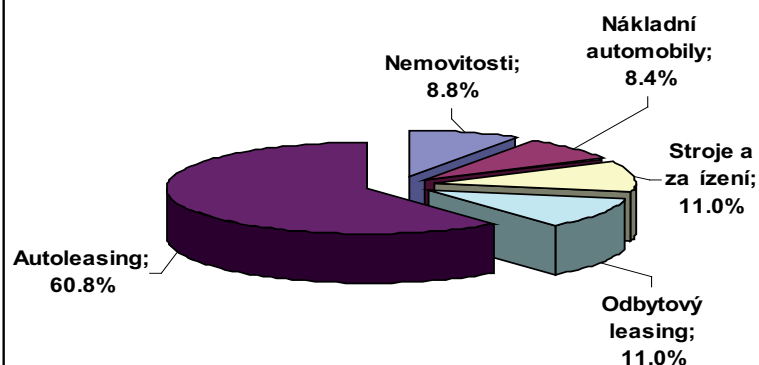
	Skut. 1-6/2007	Skut. 1-6/2006	Meziroční změna	Komoditní struktura 1-6/2007	Komoditní struktura 1-6/2006
CAC Group CELKEM	7 660 341	6 905 859	10.9%	100.0%	100.0%
Autoleasing	4 824 593	4 198 600	14.9%	63.0%	60.8%
Nákladní automobily	532 837	580 854	-8.3%	7.0%	8.4%
Stroje a zařízení	1 102 353	760 329	45.0%	14.4%	11.0%
Odbytový leasing	867 419	759 855	14.2%	11.3%	11.0%
Nemovitosti	333 139	606 221	-45.0%	4.3%	8.8%

*) Skupina CAC Leasing zahrnuje pro vyčíslení celkové obchodní aktivity údaje za samotnou CAC Leasing a obchodní údaje za dceřiné společnosti Renault Leasing a CAC Full Service Leasing (financování movitých předmětů) a dále rovněž i obchodní údaje za sesterské společnosti ze skupiny HVB Leasing (skupina HVB Leasing se zabývá leasingem nemovitostí).

Podíly komodit v CAC GROUP 1-6/2007



Podíly komodit v CAC GROUP 1-6/2006



Produktová struktura:

I v roce 2007 pokračovalo posilování podílu produktu úvěr na celkovém objemu financování především v oblasti Autoleasingu a poprvé za období 1-6/2007 překročil podíl tohoto produktu 10% na celkovém portfoliu a dokonce cca 15% na portfoliu Autoleasingu. Významný meziroční nárůst byl dosažen také v oblasti operativního leasingu strojů a zařízení a odbytovém leasingu, jehož objem se téměř zdvojnásobil. V souladu s plánem se nadále daří rozvíjet oblast fleet managementu prostřednictvím dceřiné společnosti CAC Full Service Leasing, která zaznamenala meziroční nárůst +55%.

Tabulka č. 2 – Meziroční srovnání produktové struktury

Obor	Skut. 1-6/2007	Podíl jednotlivých produktů 1-6/2007	Skut. 1-6/2006	Podíl jednotlivých produktů 1-6/2006
CAC Group CELKEM	7 660 341	100.0%	6 905 859	100.0%
Finanční leasing	6 337 433	82.7%	6 235 890	90.3%
Operativní leasing	171 617	2.2%	91 750	1.3%
Full-service leasing	251 649	3.3%	161 807	2.3%
Splátkový prodej	111 486	1.5%	110 229	1.6%
Úvěř	788 156	10.3%	306 184	4.4%

2. Finanční výsledky

Dosažený **konsolidovaný hospodářský výsledek před zdaněním dle IFRS** za období 1-6/2007 ve výši 210 mil. Kč představuje meziroční pokles o 4,4%. Znamená však 20% překročení plánu, který zohledňuje přechod na novou metodiku časového rozlišení provizí počínaje r. 2006 s postupným promítnutím negativního vlivu v meziročním srovnání pro roky 2007-2009.

Nejvýznamnější výnosovou položku tvoří ve společnosti **čistý úrokový výnos** z hlavní finanční činnosti, který činil za 1. pololetí 2007 336 mil. Kč a představoval meziroční nárůst o 5%. Další významné výnosy ve společnosti jsou tvořeny tzv. **saldem z uhrazených provizí a přijatých poplatků**. Tento výsledek dosáhl za 1. pololetí r. 2007 výše 146 mil. Kč s meziročním poklesem o 10,7%. Nejvyšší podíl na této částce tvoří výnosy z pojištění s meziročním poklesem -7%.

Vlivem postupného oslabování koruny vykázala společnost v 1. pololetí 2007 kurzové ztráty ve výši -5,8 mil. Kč oproti zisku 12 mil. v loňském roce.

Celkové správní (režijní) náklady činily za 1. pololetí r. 2007 239,8 mil. Kč. Meziroční nárůst o 11,7% je plně v souladu s plánovanými investicemi společnosti především do IT a služeb v rámci implementace nových projektů, jako je centrální schvalování, nový manažerský informační systém atd.

Pozitivní vývoj v oblasti **salda ostatních provozních výnosů a nákladů** + 22 mil. Kč byl způsoben m.j. úspěšným odprodejem starých pohledávek společnosti.

Celková aktiva společnosti dosáhla k 30.6.2007 výše 18 791 mil. Kč, což představuje nárůst oproti konci roku 2006 o 2,7% způsobený převážně nárůstem portfolia v důsledku úspěšné obchodní činnosti v roce 2007. Nejvýznamnější část aktiv tvoří **předepsané a budoucí pohledávky** vůči klientům ve výši 17 121 mil. Kč (4,4% nárůst od konce roku 2006). Celkové **opravné položky** činí 580 mil. Kč (7,7% pokles od konce roku 2006 způsobený m.j. přechodem na novou koncernovou metodiku).

Aktiva společnosti jsou financovaná převážně **z bankovních úvěrů a vydaných dluhopisů** ve výši 14.130 mil. Kč.

Ve společnosti dochází k dalšímu posilování **vlastního kapitálu**, který činil k 30.6.2007 2 275,8 mil. Kč. Čistý zisk roku 2006 byl ponechán ve společnosti bez výplaty dividend.

Společnost předpokládá pozitivní vývoj finančních výsledků ve 2. polovině roku 2007 a očekává dosažení zisku před zdaněním ve výši 398 mil. Kč, což představuje překročení plánu o 8,6% a dosažení výsledku r. 2006.